



COMUNE DI CHIANCIANO TERME
PROVINCIA DI SIENA
SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE LR 65/2014

(Aggiornamento Istat media annua 2022 indice NIC)

Aggiornamenti ISTAT		
nov. 2006	=	1,70%
nov. 2007	=	2,30%
nov. 2008	=	2,60%
nov. 2009	=	0,70%
nov. 2010	=	1,70%
nov. 2011	=	3,20%
nov. 2012	=	2,40%
nov. 2013	=	0,60%
2014	=	0,20%
2015	=	0,10%
2016	=	-0,10%
2017	=	1,20%
2018	=	1,20%
2019	=	0,60%
2020	=	-0,20%
2021	=	1,90%
2022	=	8,10%
Totale	=	28,20%

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE LR 65/2014

(Aggiornamento Istat 2022)

Coeff. Agg. ISTAT **0,282**

TABELLA	TIPOLOGIA	COSTI MEDI REGIONALI adeg. ISTAT 2022			COSTI COMUNE CHIANCIANO TERME Tab. B COEFFICIENTE 1,152			
		PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE	Tab.B	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE
		€/MC	€/MC	€/MC		€/MC	€/MC	€/MC
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	11,54	33,33	44,87	1,152	13,29	38,40	51,69
	RES. FOG.SEP.	13,13	33,33	46,46	1,152	15,12	38,40	53,52
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	15,38	14,10	29,49	1,152	17,72	16,25	33,97
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	16,67	14,10	30,77	1,152	19,20	16,25	35,44
	ARTIGIANALI INDUSTRIALI + FOG. SEPARATE	16,24	14,10	30,34	1,152	18,71	16,25	34,96
	ARTIG. IND. SPECIALI + FOG. SEPARATE	17,52	14,10	31,63	1,152	20,19	16,25	36,43
A/3 - a),b)	TURISTICI, COMMERCIALI E DIREZIONALI	15,38	7,69	23,08	1,152	17,72	8,86	26,58
	TURISTICI, COMMERCIALI E DIREZIONALI + FOGNE SEPARATE	16,24	7,69	23,93	1,152	18,71	8,86	27,57
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	26,92	8,97	35,90	1,152	31,01	10,34	41,35
	INSEDIAMENTI COMMERCIALI INGROSSO + FOGNE SEPARATE	27,78	8,97	36,75	1,152	32,00	10,34	42,34

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

1) INT. DI MANUT. STRA., RESTURO E RIST. EDILIZIA CONSERVATIVA art. 136 c. 2 l. a-bis e art. 135 c. 2 l. b-c-d-e-ebis L.R. 65/2014
COEFFICIENTE 0,30

MISURAZIONE DEL VOLUME: volume definito dall'art. 23 del DPGR 64r/2013

MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: superficie definita dall'art. 10 del DPGR 64r/2013

	VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE	
NUCLEO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE, COMPRESSE AREE LIBERE RICOMPRESSE. ART. 20 N.T.A.					
ZONE RICOMPRESSE SU COMPARTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA C.1 – C.2					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	3,99	5,76	9,75
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	5,32	2,44	7,75
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	5,76	2,44	8,20
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	5,32	1,33	6,65

STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE IN TUTTE LE ZONE

A/3 - a),b)	TURISTICO-RICETTIVO	EURO/MC	6,38	3,72	10,10
-------------	---------------------	---------	------	------	-------

(urbanizzazione secondaria x campeggi e villaggi turistici si applica alle attrezzature fisse e unità abitative, x piazzole considerare una edificabilità teorica di 40 mc. a piazzola)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO. ART. 22 N.T.A. E TESSUTO CONSOLIDATO A DESTINAZIONE MISTA					
AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO ED INTEGRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI URBANI. ART. 24 N.T.A.					
CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TURISTICO RICETTIVO					
COMPARTI DI TRASF. URB. ART. 58 N.T.A. ESCLUSE STRUTTURE RICETTIVE E COMPARTI SUB. A P.D.R. (C.1 E SEGUENTI)					
AREE TERMALI ART. 30 N.T.A.					
TESSUTO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE, DI SERVIZIO. ART. 26 N.T.A.					
SERVIZI E ATTREZZATURE A CARATTERE PRIVATO ART. 31 N.T.A.					
ZONE CONNOTATE DA DEGRADO ART. 52 N.T.A.					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	3,99	9,22	13,20
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	7,44	6,82	14,27
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	8,06	6,82	14,89
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	7,44	3,72	11,17
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	13,03	4,34	17,37

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ASTRONE D.C.C. APPROVAZIONE 46 DEL 17/05/2006

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	3,99	11,52	15,51
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	5,85	5,36	11,21
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	6,34	5,36	11,70
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	7,44	3,72	11,17
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	13,03	4,34	17,37

TERRITORIO RURALE COME DEFINITO DALL' ART.64 C.2 DELLA L.R. 65/2014 COMPRESO AMBITO ART. 48 N.T.A.**AMBITO INTERAGENTE CON IL TESSUTO INSEDIATIVO CON FUNZIONE DI SERVIZIO E QUALIFICAZIONE DE... ART. 25 N.T.A.**

ART.71-72 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO CON DESTINAZIONE D'USO AGRICOLA :

GLI ONERI CONCESSORI SI APPLICANO A TUTTI GLI INTERVENTI PREVISTI NELL'ART. 71-72 DELLA L.R. 65/2014, PER I QUALI NON E' APPLICABILE L'ESONERO PREVISTO ALL'ART.188, C. 1° LETT. A), DELLA L.R. 65/2014;

ART.79 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CON DESTINAZIONE D'USO NON AGRICOLA;

ART.82-83 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CHE COMPORTANO IL MUTAMENTO DELLE DESTINAZIONI D'USO AGRICOLE;

A/1 - a),b)	RESIDENZIALI	EURO/MC	3,99	11,52	15,51
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	7,44	6,82	14,27
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	8,06	6,82	14,89
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	9,04	4,52	13,56
	ANNESI AGRICOLI (ART. 73 C.4 E ART. 78 L.R. 65/2014)	EURO/MQ	4,25	3,90	8,15

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

1) **INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RICOSTRUTTIVA art. 134 c. 1 lett. h.1-2-3-4 e lett. i L.R. 65/2014**
COEFFICIENTE 0,30

MISURAZIONE DEL VOLUME: volume definito dall'art. 23 del DPGR 64r/2013

MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: superficie definita dall'art. 10 del DPGR 64r/2013

	VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE	
NUCLEO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE, COMPRESSE AREE LIBERE RICOMPRESSE. ART. 20 N.T.A.					
ZONE RICOMPRESSE SU COMPARTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA C.1 – C.2					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	3,99	5,76	9,75
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	5,32	2,44	7,75
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	5,76	2,44	8,20
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	5,32	1,33	6,65

STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE IN TUTTE LE ZONE

A/3 - a),b)	TURISTICO-RICETTIVO	EURO/MC	5,32	2,66	7,98
-------------	---------------------	---------	------	------	------

(urbanizzazione secondaria x campeggi e villaggi turistici si applica alle attrezzature fisse e unità abitative, x piazzole considerare una edificabilità teorica di 40 mc. a piazzola)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO. ART. 22 N.T.A. E TESSUTO CONSOLIDATO A DESTINAZIONE MISTA					
AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO ED INTEGRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI URBANI. ART. 24 N.T.A.					
CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TURISTICO RICETTIVO					
COMPARTI DI TRASF. URB. ART. 58 N.T.A. ESCLUSE STRUTTURE RICETTIVE E COMPARTI SUB. A P.D.R. (C.1 E SEGUENTI)					
AREE TERMALI ART. 30 N.T.A.					
TESSUTO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE, DI SERVIZIO. ART. 26 N.T.A.					
SERVIZI E ATTREZZATURE A CARATTERE PRIVATO ART. 31 N.T.A.					
ZONE CONNOTATE DA DEGRADO ART. 52 N.T.A.					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	2,39	6,91	9,30
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	7,44	6,82	14,27
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	8,06	6,82	14,89
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	7,44	3,72	11,17
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	13,03	4,34	17,37

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ASTRONE D.C.C. APPROVAZIONE 46 DEL 17/05/2006

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	3,99	11,52	15,51
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	5,85	5,36	11,21
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	6,34	5,36	11,70
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	7,44	3,72	11,17
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	13,03	4,34	17,37

TERRITORIO RURALE COME DEFINITO DALL' ART.64 C.2 DELLA L.R. 65/2014 COMPRESO AMBITO ART. 48 N.T.A.**AMBITO INTERAGENTE CON IL TESSUTO INSEDIATIVO CON FUNZIONE DI SERVIZIO E QUALIFICAZIONE DE... ART. 25 N.T.A.**

ART.71-72 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO CON DESTINAZIONE D'USO AGRICOLA :

GLI ONERI CONCESSORI SI APPLICANO A TUTTI GLI INTERVENTI PREVISTI NELL'ART. 71-72 DELLA L.R. 65/2014, PER I QUALI NON E' APPLICABILE L'ESONERO PREVISTO ALL'ART.188, C. 1° LETT. A), DELLA L.R. 65/2014;

ART.79 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CON DESTINAZIONE D'USO NON AGRICOLA;

ART.82-83 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CHE COMPORTANO IL MUTAMENTO DELLE DESTINAZIONI D'USO AGRICOLE;

A/1 - a),b)	RESIDENZIALI	EURO/MC	3,99	11,52	15,51
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	7,44	6,82	14,27
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	8,06	6,82	14,89
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	9,04	4,52	13,56
	ANNESI AGRICOLI (ART. 73 C.4 E ART. 78 L.R. 65/2014)	EURO/MQ	4,25	3,90	8,15

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

2) INTERVENTI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA art. 134 c. 1 lett. I L.R. 65/2014
COEFFICIENTE 0,80

MISURAZIONE DEL VOLUME: volume definito dall'art. 23 del DPGR 64r/2013
MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: superficie definita dall'art. 10 del DPGR 64r/2013

	VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE	
NUCLEO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE, COMPRESSE AREE LIBERE RICOMPRESSE. ART. 20 N.T.A.					
ZONE RICOMPRESSE SU COMPARTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA C.1 – C.2					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	7,44	12,29	19,73
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	9,92	5,20	15,12
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	10,75	5,20	15,95
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	9,92	2,84	12,76

STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE IN TUTTE LE ZONE

A/3 - a),b)	TURISTICO-RICETTIVO	EURO/MC	7,09	3,54	10,63
-------------	---------------------	---------	------	------	-------

(urbanizzazione secondaria x campeggi e villaggi turistici si applica alle attrezzature fisse e unità abitative, x piazzole considerare una edificabilità teorica di 40 mc. a piazzola)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO. ART. 22 N.T.A. E TESSUTO CONSOLIDATO A DESTINAZIONE MISTA					
AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO ED INTEGRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI URBANI. ART. 24 N.T.A.					
CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TURISTICO RICETTIVO					
COMPARTI DI TRASF. URB. ART. 58 N.T.A. ESCLUSE STRUTTURE RICETTIVE E COMPARTI SUB. A P.D.R. (C.1 E SEGUENTI)					
AREE TERMALI ART. 30 N.T.A.					
TESSUTO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE, DI SERVIZIO. ART. 26 N.T.A.					
SERVIZI E ATTREZZATURE A CARATTERE PRIVATO ART. 31 N.T.A.					
ZONE CONNOTATE DA DEGRADO ART. 52 N.T.A.					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	5,32	15,36	20,68
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	14,18	13,00	27,17
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	15,36	13,00	28,36
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	8,51	4,25	12,76
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	24,81	8,27	33,08

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ASTRONE D.C.C. APPROVAZIONE 46 DEL 17/05/2006

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	7,44	15,36	22,80
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	9,92	6,50	16,42
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	10,75	6,50	17,25
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	14,18	7,09	21,27
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	24,81	8,27	33,08

TERRITORIO RURALE COME DEFINITO DALL' ART.64 C.2 DELLA L.R. 65/2014 COMPRESO AMBITO ART. 48 N.T.A.
AMBITO INTERAGENTE CON IL TESSUTO INSEDIATIVO CON FUNZIONE DI SERVIZIO E QUALIFICAZIONE DE... ART. 25 N.T.A.

ART.71-72 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO CON DESTINAZIONE D'USO AGRICOLA : GLI ONERI CONCESSORI SI APPLICANO A TUTTI GLI INTERVENTI PREVISTI NELL'ART. 71-72 DELLA L.R. 65/2014, PER I QUALI NON E' APPLICABILE L'ESONERO PREVISTO ALL'ART.188, C. 1° LETT. A), DELLA L.R. 65/2014;					
ART.79 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CON DESTINAZIONE D'USO NON AGRICOLA;					
ART.82-83 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CHE COMPORTANO IL MUTAMENTO DELLE DESTINAZIONI D'USO AGRICOLE;					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALI	EURO/MC	7,44	15,36	22,80
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	14,18	13,00	27,17
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	15,36	13,00	28,36
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	14,18	7,09	21,27
	ANNESI AGRICOLI (ART. 73 C.4 E ART. 78 L.R. 65/2014)	EURO/MQ	9,92	6,50	16,42

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

3a) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA IF < 1,5 art. 134 c. 1 lett. f L.R. 65/2014
COEFFICIENTE 1,20

MISURAZIONE DEL VOLUME: volume definito dall'art. 23 del DPGR 64r/2013
MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: superficie definita dall'art. 10 del DPGR 64r/2013

	VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE	
NUCLEO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE, COMPRESSE AREE LIBERE RICOMPRESSE. ART. 20 N.T.A.					
ZONE RICOMPRESSE SU COMPARTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA C.1 – C.2					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	11,17	18,43	29,60
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	14,89	7,80	22,68
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	16,13	7,80	23,93
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	14,89	4,25	19,14

STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE IN TUTTE LE ZONE

A/3 - a),b)	TURISTICO-RICETTIVO	EURO/MC	14,89	6,38	21,27
-------------	---------------------	---------	-------	------	-------

(urbanizzazione secondaria x campeggi e villaggi turistici si applica alle attrezzature fisse e unità abitative, x piazzole considerare una edificabilità teorica di 40 mc. a piazzola)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO. ART. 22 N.T.A. E TESSUTO CONSOLIDATO A DESTINAZIONE MISTA					
AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO ED INTEGRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI URBANI. ART. 24 N.T.A.					
CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TURISTICO RICETTIVO					
COMPARTI DI TRASF. URB. ART. 58 N.T.A. ESCLUSE STRUTTURE RICETTIVE E COMPARTI SUB. A P.D.R. (C.1 E SEGUENTI)					
AREE TERMALI ART. 30 N.T.A.					
TESSUTO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE, DI SERVIZIO. ART. 26 N.T.A.					
SERVIZI E ATTREZZATURE A CARATTERE PRIVATO ART. 31 N.T.A.					
ZONE CONNOTATE DA DEGRADO ART. 52 N.T.A.					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	11,17	23,04	34,20
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	21,27	19,49	40,76
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	23,04	19,49	42,53
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	21,27	10,63	31,90
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	37,22	12,41	49,62

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ASTRONE D.C.C. APPROVAZIONE 46 DEL 17/05/2006

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	11,17	23,04	34,20
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	14,89	9,75	24,63
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	16,13	9,75	25,87
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	21,27	10,63	31,90
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	37,22	12,41	49,62

TERRITORIO RURALE COME DEFINITO DALL' ART.64 C.2 DELLA L.R. 65/2014 COMPRESO AMBITO ART. 48 N.T.A.
AMBITO INTERAGENTE CON IL TESSUTO INSEDIATIVO CON FUNZIONE DI SERVIZIO E QUALIFICAZIONE DE... ART. 25 N.T.A.

ART.71-72 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO CON DESTINAZIONE D'USO AGRICOLA : GLI ONERI CONCESSORI SI APPLICANO A TUTTI GLI INTERVENTI PREVISTI NELL'ART. 71-72 DELLA L.R. 65/2014, PER I QUALI NON E' APPLICABILE L'ESONERO PREVISTO ALL'ART.188, C. 1° LETT. A), DELLA L.R. 65/2014;					
ART.79 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CON DESTINAZIONE D'USO NON AGRICOLA;					
ART.82-83 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CHE COMPORTANO IL MUTAMENTO DELLE DESTINAZIONI D'USO AGRICOLE;					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALI	EURO/MC	11,17	23,04	34,20
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	21,27	19,49	40,76
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	23,04	19,49	42,53
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	21,27	10,63	31,90
	ANNESI AGRICOLI (ART. 73 C.4 E ART. 78 L.R. 65/2014)	EURO/MQ	14,89	9,75	24,63

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

3b) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA IF > 1,5 e < 3,0 art. 134 c. 1 lett. f L.R. 65/2014
COEFFICIENTE 1,00

MISURAZIONE DEL VOLUME: volume definito dall'art. 23 del DPGR 64r/2013

MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: superficie definita dall'art. 10 del DPGR 64r/2013

		VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE
NUCLEO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE, COMPRESSE AREE LIBERE RICOMPRESSE. ART. 20 N.T.A.					
ZONE RICOMPRESSE SU COMPARTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA C.1 – C.2					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	9,30	15,36	24,66
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	12,41	6,50	18,90
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	13,44	6,50	19,94
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	12,41	3,54	15,95

STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE IN TUTTE LE ZONE

A/3 - a),b)	TURISTICO-RICETTIVO	EURO/MC	12,41	5,32	17,72
-------------	---------------------	---------	-------	------	-------

(urbanizzazione secondaria x campeggi e villaggi turistici si applica alle attrezzature fisse e unità abitative, x piazzole considerare una edificabilità teorica di 40 mc. a piazzola)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO. ART. 22 N.T.A. E TESSUTO CONSOLIDATO A DESTINAZIONE MISTA					
AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO ED INTEGRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI URBANI. ART. 24 N.T.A.					
CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TURISTICO RICETTIVO					
COMPARTI DI TRASF. URB. ART. 58 N.T.A. ESCLUSE STRUTTURE RICETTIVE E COMPARTI SUB. A P.D.R. (C.1 E SEGUENTI)					
AREE TERMALI ART. 30 N.T.A.					
TESSUTO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE, DI SERVIZIO. ART. 26 N.T.A.					
SERVIZI E ATTREZZATURE A CARATTERE PRIVATO ART. 31 N.T.A.					
ZONE CONNOTATE DA DEGRADO ART. 52 N.T.A.					

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	9,30	19,20	28,50
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	17,72	16,25	33,97
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	19,20	16,25	35,44
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	17,72	8,86	26,58
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	31,01	10,34	41,35

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ASTRONE D.C.C. APPROVAZIONE 46 DEL 17/05/2006

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	9,30	19,20	28,50
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	12,41	8,12	20,53
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	13,44	8,12	21,56
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	17,72	8,86	26,58
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	31,01	10,34	41,35

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

3c) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA IF > 3,0 art. 134 c. 1 lett. f L.R. 65/2014
COEFFICIENTE 0,90

MISURAZIONE DEL VOLUME: volume definito dall'art. 23 del DPGR 64r/2013

MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: superficie definita dall'art. 10 del DPGR 64r/2013

		VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE
NUCLEO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE, COMPRESSE AREE LIBERE RICOMPRESSE. ART. 20 N.T.A.					
ZONE RICOMPRESSE SU COMPARTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA C.1 – C.2					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	8,37	13,82	22,20
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	11,17	5,85	17,01
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	12,10	5,85	17,94
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	11,17	3,19	14,36

STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE IN TUTTE LE ZONE

A/3 - a),b)	TURISTICO-RICETTIVO	EURO/MC	11,17	4,79	15,95
-------------	---------------------	---------	-------	------	-------

(urbanizzazione secondaria x campeggi e villaggi turistici si applica alle attrezzature fisse e unità abitative, x piazzole considerare una edificabilità teorica di 40 mc. a piazzola)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO. ART. 22 N.T.A. E TESSUTO CONSOLIDATO A DESTINAZIONE MISTA					
AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO ED INTEGRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI URBANI. ART. 24 N.T.A.					
CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TURISTICO RICETTIVO					
COMPARTI DI TRASF. URB. ART. 58 N.T.A. ESCLUSE STRUTTURE RICETTIVE E COMPARTI SUB. A P.D.R. (C.1 E SEGUENTI)					
AREE TERMALI ART. 30 N.T.A.					
TESSUTO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE, DI SERVIZIO. ART. 26 N.T.A.					
SERVIZI E ATTREZZATURE A CARATTERE PRIVATO ART. 31 N.T.A.					
ZONE CONNOTATE DA DEGRADO ART. 52 N.T.A.					

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	8,37	17,28	25,65
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	15,95	14,62	30,57
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	17,28	14,62	31,90
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	15,95	7,98	23,93
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	27,91	9,30	37,22

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ASTRONE D.C.C. APPROVAZIONE 46 DEL 17/05/2006

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	8,37	17,28	25,65
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	11,17	7,31	18,48
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	12,10	7,31	19,41
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	15,95	7,98	23,93
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	27,91	9,30	37,22

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

3a)	INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE IF < 1,5 art. 134 c. 1 lett. a-b-b bis-g e art. 135 c. 2 lett. g L.R. 65/2014 COEFFICIENTE 1,20
------------	--

MISURAZIONE DEL VOLUME: volume definito dall'art. 23 del DPGR 64r/2013
 MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: superficie definita dall'art. 10 del DPGR 64r/2013

		VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE
NUCLEO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE, COMPRESSE AREE LIBERE RICOMPRESSE. ART. 20 N.T.A.					
ZONE RICOMPRESSE SU COMPARTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA C.1 – C.2					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	11,17	18,43	29,60
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	14,89	7,80	22,68
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	16,13	7,80	23,93
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	14,89	4,25	19,14

STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE IN TUTTE LE ZONE					
A/3 - a),b)	TURISTICO-RICETTIVO	EURO/MC	14,89	6,38	21,27

(urbanizzazione secondaria x campeggi e villaggi turistici si applica alle attrezzature fisse e unità abitative, x piazzole considerare una edificabilità teorica di 40 mc. a piazzola)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO. ART. 22 N.T.A. E TESSUTO CONSOLIDATO A DESTINAZIONE MISTA					
AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO ED INTEGRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI URBANI. ART. 24 N.T.A.					
CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TURISTICO RICETTIVO					
COMPARTI DI TRASF. URB. ART. 58 N.T.A. ESCLUSE STRUTTURE RICETTIVE E COMPARTI SUB. A P.D.R. (C.1 E SEGUENTI)					
AREE TERMALI ART. 30 N.T.A.					
TESSUTO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE, DI SERVIZIO. ART. 26 N.T.A.					
SERVIZI E ATTREZZATURE A CARATTERE PRIVATO ART. 31 N.T.A.					
ZONE CONNOTATE DA DEGRADO ART. 52 N.T.A.					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	19,14	27,65	46,79
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	25,52	19,49	45,01
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	27,65	19,49	47,14
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	25,52	10,63	36,15
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	44,66	12,41	57,07

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ASTRONE D.C.C. APPROVAZIONE 46 DEL 17/05/2006					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	19,14	23,04	42,18
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	21,27	5,85	27,12
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	23,04	5,85	28,89
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	25,52	10,63	36,15
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	44,66	12,41	57,07

TERRITORIO RURALE COME DEFINITO DALL' ART.64 C.2 DELLA L.R. 65/2014 COMPRESO AMBITO ART. 48 N.T.A.					
AMBITO INTERAGENTE CON IL TESSUTO INSEDIATIVO CON FUNZIONE DI SERVIZIO E QUALIFICAZIONE DE... ART. 25 N.T.A.					
ART.71-72 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO CON DESTINAZIONE D'USO AGRICOLA : GLI ONERI CONCESSORI SI APPLICANO A TUTTI GLI INTERVENTI PREVISTI NELL'ART. 71-72 DELLA L.R. 65/2014, PER I QUALI NON E' APPLICABILE L'ESONERO PREVISTO ALL'ART.188, C. 1° LETT. A), DELLA L.R. 65/2014;					
ART.79 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CON DESTINAZIONE D'USO NON AGRICOLA;					
ART.82-83 - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CHE COMPORTANO IL MUTAMENTO DELLE DESTINAZIONI D'USO AGRICOLE;					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALI	EURO/MC	11,17	23,04	34,20
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	25,52	19,49	45,01
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	27,65	19,49	47,14
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	25,52	10,63	36,15
	ANNESI AGRICOLI (ART. 73 C.4 E ART. 78 L.R. 65/2014)	EURO/MQ	14,89	9,75	24,63

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

3b) INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE IF > 1,5 e < 3,0 art. 134 c. 1 lett. a-b-b bis-g e art. 135 c. 2 lett. g L.R. 65/2014
COEFFICIENTE 1,00

MISURAZIONE DEL VOLUME: volume definito dall'art. 23 del DPGR 64r/2013

MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: superficie definita dall'art. 10 del DPGR 64r/2013

		VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE
NUCLEO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE, COMPRESSE AREE LIBERE RICOMPRESSE. ART. 20 N.T.A.					
ZONE RICOMPRESSE SU COMPARTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA C.1 – C.2					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	9,30	15,36	24,66
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	12,41	6,50	18,90
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	13,44	6,50	19,94
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	12,41	3,54	15,95

STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE IN TUTTE LE ZONE

A/3 - a),b)	TURISTICO-RICETTIVO	EURO/MC	12,41	5,32	17,72
-------------	---------------------	---------	-------	------	-------

(urbanizzazione secondaria x campeggi e villaggi turistici si applica alle attrezzature fisse e unità abitative, x piazzole considerare una edificabilità teorica di 40 mc. a piazzola)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO. ART. 22 N.T.A. E TESSUTO CONSOLIDATO A DESTINAZIONE MISTA**AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO ED INTEGRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI URBANI. ART. 24 N.T.A.****CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TURISTICO RICETTIVO****COMPARTI DI TRASF. URB. ART. 58 N.T.A. ESCLUSE STRUTTURE RICETTIVE E COMPARTI SUB. A P.D.R. (C.1 E SEGUENTI)****AREE TERMALI ART. 30 N.T.A.****TESSUTO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE, DI SERVIZIO. ART. 26 N.T.A.****SERVIZI E ATTREZZATURE A CARATTERE PRIVATO ART. 31 N.T.A.****ZONE CONNOTATE DA DEGRADO ART. 52 N.T.A.**

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	15,95	23,04	38,99
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	21,27	16,25	37,51
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	23,04	16,25	39,28
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	21,27	8,86	30,13
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	37,22	10,34	47,56

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ASTRONE D.C.C. APPROVAZIONE 46 DEL 17/05/2006

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	15,95	19,20	35,15
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	17,72	4,87	22,60
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	19,20	4,87	24,07
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	21,27	8,86	30,13
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	37,22	10,34	47,56

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

**3c) INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE IF > 3,0 art. 134 c. 1 lett. a-b-b bis-g e art. 135 c. 2 lett. g L.R. 65/2014
COEFFICIENTE 0,90**

MISURAZIONE DEL VOLUME: volume definito dall'art. 23 del DPGR 64r/2013

MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: superficie definita dall'art. 10 del DPGR 64r/2013

		VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE
NUCLEO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE, COMPRESSE AREE LIBERE RICOMPRESSE. ART. 20 N.T.A.					
ZONE RICOMPRESSE SU COMPARTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA C.1 – C.2					
A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	8,37	13,82	22,20
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI	EURO/MQ	11,17	5,85	17,01
	ARTIGIANALI SPECIALI	EURO/MQ	12,10	5,85	17,94
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	11,17	3,19	14,36

STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE IN TUTTE LE ZONE

A/3 - a),b)	TURISTICO-RICETTIVO	EURO/MC	11,17	4,79	15,95
-------------	---------------------	---------	-------	------	-------

(urbanizzazione secondaria x campeggi e villaggi turistici si applica alle attrezzature fisse e unità abitative, x piazzole considerare una edificabilità teorica di 40 mc. a piazzola)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO. ART. 22 N.T.A. E TESSUTO CONSOLIDATO A DESTINAZIONE MISTA

AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO ED INTEGRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI URBANI. ART. 24 N.T.A.

CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TURISTICO RICETTIVO

COMPARTI DI TRASF. URB. ART. 58 N.T.A. ESCLUSE STRUTTURE RICETTIVE E COMPARTI SUB. A P.D.R. (C.1 E SEGUENTI)

AREE TERMALI ART. 30 N.T.A.

TESSUTO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE, DI SERVIZIO. ART. 26 N.T.A.

SERVIZI E ATTREZZATURE A CARATTERE PRIVATO ART. 31 N.T.A.

ZONE CONNOTATE DA DEGRADO ART. 52 N.T.A.

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	14,36	20,74	35,09
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	19,14	14,62	33,76
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	20,74	14,62	35,36
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	19,14	7,98	27,12
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	33,50	9,30	42,80

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ASTRONE D.C.C. APPROVAZIONE 46 DEL 17/05/2006

A/1 - a),b)	RESIDENZIALE	EURO/MC	14,36	17,28	31,63
A/2 - a),b)	ARTIGIANALI INDUSTRIALI	EURO/MQ	15,95	4,39	20,34
	ARTIG. INDUST. SPECIALI	EURO/MQ	17,28	4,39	21,67
A/3 - a),b)	COMMERCIALI E DIREZIONALI	EURO/MC	19,14	7,98	27,12
A/4 - a),b)	INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	EURO/MQ	33,50	9,30	42,80

DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE IN EURO

Agg. Istat 2022 +28,20%

- 4) Realizzazione di infrastrutture ed impianti, anche per pubblici esercizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato ivi compresa l'installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione, fatto salvo quanto previsto dal d.lgs. 259/2003 art. 134 c. 1 lett. d L.R. 65/2014; Realizzazione di depositi di merci o di materiali e la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto, che comporti l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo art. 134 c. 1 lett. e L.R. 65/2014;**

TABELLA	TIPOLOGIA	ONERI UNITARI COMUNALI			
		VALUTA	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE
INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI		art. 134 c. 1 lett. d L.R. 65/2014;			
IMPIANTI PRODUTTIVI ALL'APERTO		art. 134 c. 1 lett. e L.R. 65/2014;			
	DA 0 A 400 MQ.	EURO/MQ	13,41	5,36	18,77
	PER I SUCCESSIVI DA 400 MQ. A 2000 MQ	EURO/MQ	10,73	4,47	15,20
	PER GLI OLTRE 2000 MQ	EURO/MQ	8,05	3,28	11,32

MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: SUPERFICIE MISURATA AL PERIMETRO ESTERNO DELLA SUPERFICIE OCCUPATA DAGLI IMPIANTI NEL LORO COMPLESSO CON IL SISTEMA DEL VUOTO PER PIENO, COMPRESI SIA GLI IMPIANTI SOPRA IL SUOLO SIA QUELLI IN SOTTOSUOLO

DEPOSITI MERCI E/O MATERIALI		art. 134 c. 1 lett. e L.R. 65/2014;			
PER ATTIVITA' COMMERCIALI					
	DA 0 A 400 MQ.	EURO/MQ	8,94	3,58	12,52
	PER I SUCCESSIVI DA 400 MQ. A 2000 MQ	EURO/MQ	7,15	2,98	10,13
	PER GLI OLTRE 2000 MQ	EURO/MQ	5,36	2,09	7,45

MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: SUPERFICIE MISURATA AL PERIMETRO ESTERNO DELLA SUPERFICIE OCCUPATA DAI DEPOSITI NEL LORO COMPLESSO CON IL SISTEMA DEL VUOTO PER PIENO, CON ESCLUSIONE DELLE AREE DESTINATE A PARCHEGGIO ED ALLA VIABILITA' INTERNA

DEPOSITI MERCI E/O MATERIALI		art. 134 c. 1 lett. e L.R. 65/2014;			
PER ATTIVITA' ARTIGIANALI/INDUSTRIALI					
	DA 0 A 400 MQ.	EURO/MQ	4,47	1,79	6,26
	SPECIALI	EURO/MQ	5,07	1,79	6,85
	PER I SUCCESSIVI DA 400 MQ. A 2000 MQ	EURO/MQ	3,58	1,49	5,07
	SPECIALI	EURO/MQ	4,17	1,49	5,66
	PER GLI OLTRE 2000 MQ	EURO/MQ	2,68	1,19	3,87
	SPECIALI	EURO/MQ	3,28	1,19	4,47

MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE: SUPERFICIE MISURATA AL PERIMETRO ESTERNO DELLA SUPERFICIE OCCUPATA DAI DEPOSITI NEL LORO COMPLESSO CON IL SISTEMA DEL VUOTO PER PIENO, CON ESCLUSIONE DELLE AREE DESTINATE A PARCHEGGIO ED ALLA VIABILITA' INTERNA